

**LIBERO CONSORZIO
COMUNALE DI TRAPANI**

**COMUNE DI
CALATAFIMI SEGESTA**

I.P.A.S.S.

“ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E SERVIZI SOCIALI”

Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro
Via Ospedale n.3 – 91013 - Calatafimi Segesta (TP)
E-mail: ipass.calatafimi@gmail.com PEC: ipass.calatafimi@interfreepec.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 156 del Reg. DATA 25/07/2019	OGGETTO: nomina commissione giudicatrice per la vendita n.3 lotti edificabili siti in Contrada San Vito a Calatafimi Segesta (TP) di proprietà dell'IPASS.
------------------------------------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di Luglio in Calatafimi Segesta presso gli Uffici Amministrativi dell'I.P.A.S.S. siti in Via Ospedale n.3 riunito nelle persone seguenti:

VIZZI GIUSEPPE COMMISSARIO STRAORDINARIO

BARBERA FILIPPO SEGRETARIO IPASS

si dichiara aperta la seduta per deliberare su quanto in oggetto specificato.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il D. A. n. 39/GAB del 28/05/2019 con cui è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPASS "Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro" di Calatafimi Segesta il Sig. Vizzi Giuseppe e formalizzato l'insediamento con Deliberazione n.102 del 04.06.2019;

Premesso che in esecuzione della Deliberazione del Commissario Straordinario n.138 del 08/07/2019, è stata indetta una procedura finalizzata alla vendita di n.3 lotti edificabili siti in Contrada San Vito a Calatafimi Segesta (TP) di proprietà dell'IPASS;

Rilevato che si approvava lo schema del bando di gara, completo dei relativi allegati (A oppure B) ed allegato C, che andava a disciplinare la procedura di asta pubblica da tenersi con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo palese posto a base d'asta, di cui all'art. 73, lett. c) ed all'art. 76 del R.D. 23.05.1924 n.827, secondo quanto previsto nell'Avviso Pubblico datato 09/07/2019;

Visto:

- l'art. 77 del D. Lgs n. 50/2016 prevede che l'affidamento della valutazione delle offerte ad una commissione giudicatrice;
- il comma 3 della medesima norma, che, al terzo periodo, consente di nominare componenti della commissione interni alla stazione appaltante, qualora si tratti di affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice;
- l'art. 29, comma 1, a norma del quale devono essere pubblicati sul sito istituzionale la composizione della commissione giudicatrice ed i curriculum vitae dei suoi componenti;

Rilevato che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 24 Luglio 2019 e che si può pertanto procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice;

Visto che lo svolgimento della gara è stato fissato il giorno 2 Agosto 2019, alle ore 16:00, presso l'Ufficio di Segreteria dell'Opera Pia sito in Via Ospedale n.3 a Calatafimi Segesta (TP), mediante lotti singoli, in seduta pubblica;

- **Lotto n.1:** foglio 57, particella 1350 stabilendo il prezzo a base d'asta della vendita in (Euro 190,00 x mq. 163,00) = **€30.970,00;**
- **Lotto n.2:** foglio 57, particella 1351 stabilendo il prezzo a base d'asta della vendita in (Euro 190,00 x mq. 163,00) = **€30.970,00;**
- **Lotto n.3:** foglio 57, particella 1352 stabilendo il prezzo a base d'asta della vendita in (Euro 190,00 x mq. 114,00) = **€21.660,00;**

Considerata, la presenza in organico di funzionari interni in possesso di professionalità adeguata alla materia dell'appalto acquisita a seguito di durevole attività lavorativa espletata nel campo della programmazione e controllo;

Ritenuto di poter far ricorso alle seguenti figure professionali presenti all'interno dell'ente, quali:

- Rag. Filippo Barbera Segretario Amministrativo IPASS incaricato ex art.31;
- Sig. Armando Restivo Istruttore Amministrativo IPASS incaricato ex art.31;

Ritenuto inoltre:

- di avvalersi altresì di un componente esterno all'ente, in virtù della particolare complessità dell'oggetto dell'appalto, in quanto le risorse disponibili all'interno dell'Ente risultano insufficienti;
- di individuare, a tal fine, il Dott. Francesco Palermo, Consulente esterno dell'IPASS, nato a Vita (TP) il 23/06/1961 in virtù della capacità professionale e dell'esperienza maturata nel tempo;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla nomina della Commissione di aggiudicazione, ai sensi del citato art. 77 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei contratti);

Visti:

- La legge 17/07/1890, n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;
- Lo statuto dell'ente ed il vigente regolamento amministrativo e contabile R.D. n° 99 del 5/2/1891 e s.m.i.;
- Il D.P.R. n° 636 del 30/8/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- Le leggi 8 giugno 1990, n. 142 e 7 agosto 1990, n. 241;
- Il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- Il D.Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente;
- La circolare n.3, prot. n.19817 del 14/05/2013, avente per oggetto: “Percorso di razionalizzazione di costi e servizi offerti dalle IPAB della Sicilia”;
- La direttiva alle IPAB dell'Assessorato alla Famiglia prot. n.32188 del 05/09/2014 di utilizzo degli immobili di proprietà delle Opere Pie;

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati di:

- 1) **Costituire** la commissione giudicatrice ai fini della valutazione delle offerte relative alla vendita di n.3 lotti edificabili siti in Contrada San Vito a Calatafimi Segesta (TP) di proprietà dell'IPASS;
- 2) **Nominare** come segue i componenti della stessa, di cui si allega relativo curriculum:
 - Rag. Filippo Barbera Segretario IPASS - Presidente;
 - Sig. Armando Restivo Istruttore Amministrativo IPASS – Componente con funzioni di Segretario verbalizzante;
 - Dott. Francesco Palermo – Componente esterno;
- 3) **Demandare**, ai suddetti componenti, le dichiarazioni di “accettazione dell'incarico e di assenza di cause di incompatibilità e di astensione” da rilasciarsi, in ogni caso, entro la data della prima seduta pubblica di gara;
- 4) **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente.

IL SEGRETARIO

Rag. Filippo Barbera

F.to Filippo Barbera

**IL COMMISSARIO
STRAORDINARIO**

Sig. Giuseppe Vizzi

F.to Giuseppe Vizzi

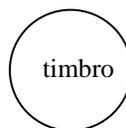
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune dal giorno _____ al giorno _____ e contro di essa non è stata prodotta opposizione o reclamo.

Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario Comunale

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.



Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario dell'IPASS